



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Ваш дом»;  
директор Макаров Владимир Александрович;  
адрес: г. Оренбург,  
пр. Победы, 1а; тел. 977-303

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 15.12.2016

№ 56-301000-610-2016

**Департамент градостроительства и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации города Оренбурга**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многokвартирные жилые дома с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Комсомольской/ ул. Первомайской, 199/229 (II этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-0056-16 от 14.11.2016</i>

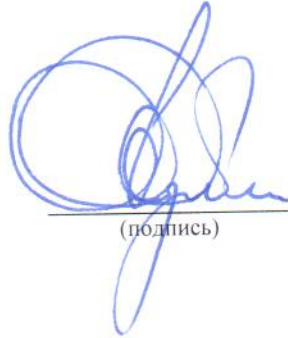
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002:382	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-8229 от 09.12.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга № 5195-р от 09.12.2016	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Монолит-Проект», 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<i>Секция «И-К» (жилого дома №1)</i>			
Общая площадь (кв. м):	11350,22	Площадь участка (кв. м):	8164
Объем (куб. м):	45636,21	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	57,150
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	801,8		
Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир (169 шт.) – 8227,98 кв.м., в том числе: однокомнатных - 84 шт., двухкомнатных - 68 шт., трехкомнатных – 17шт.; Строительный объем ниже отметки 0, 000 – 2038,68 куб. м.</i>		
<i>Секция «Л-М» (жилого дома №1)</i>			
Общая площадь (кв. м):	11971,19	Площадь участка (кв. м):	8164
Объем (куб. м):	49137,99	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	57,150
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	853,3		
Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир (184 шт.) – 9337,59 кв.м., в том числе: однокомнатных - 96 шт., двухкомнатных - 85</i>		

		шт., трехкомнатных – 3 шт. ; Строительный объем ниже отметки 0, 000 – 2336,60 куб. м; Нежилые помещения на цокольном этаже – 149,35 кв. м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, ул. Комсомольская/ул. Первомайская, № 199/229

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” августа 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель начальника  
департамента  
градостроительства и  
земельных отношений  
администрации города  
**Оренбурга**

(должность)



(подпись)

**М.С. Корбан**

(расшифровка подписи)

“ 15 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.



пронумеровано и прошнуровано  
на 5 листах  
Заместитель начальника  
департамента градостроительства и  
земельных отношений

администрации города Оренбурга

