



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая инвестиционная компания «Ваш дом»; директор Макаров Владимир Александрович; адрес: г. Оренбург, пр. Победы, 1а; тел. 977-303

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Взамен разрешения на строительство № 56-301000-303-2015*

Дата 15.09.2016

№ 56-301000-395-2016

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Комсомольской/ ул. Первомайской, 199/229 (1 этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Центр Экспертиз»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 6-1-1-0032-15 от 26.06.2015</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002:381 (образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:44:0413002:23)		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-5164 от 31.01.2013		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Монолит-Проект», шифр 201.13 – 01(02), 2013 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Блок – секция Н</i>			
	Общая площадь (кв. м):	3968,7	Площадь участка (кв. м):	20016
	Объем (куб. м):	18123,4	в том числе подземной части (куб. м):	798
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	58,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	422,42		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир (64 шт.) – 2963,95 кв.м., в том числе: однокомнатных – 32 шт., двухкомнатных – 32 шт., площадь нежилых помещений – 192,8 кв.м.</i>		
	<i>Блок – секция О</i>			
	Общая площадь (кв. м):	3968,7	Площадь участка (кв. м):	20016
	Объем (куб. м):	18123,4	в том числе подземной части (куб. м):	798
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	58,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	409,39		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир (64 шт.) – 2963,95 кв.м., в том числе: однокомнатных – 32 шт., двухкомнатных – 32 шт., площадь нежилых помещений – 192,8 кв.м.</i>		

Блок – секция П			
Общая площадь (кв. м):	3968,7	Площадь участка (кв. м):	20016
Объем (куб. м):	18123,4	в том числе подземной части (куб. м):	798
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	58,9
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	397,79		
Иные показатели:	общая площадь квартир (64 шт.) – 2963,95 кв.м., в том числе: однокомнатных - 32 шт., двухкомнатных - 32 шт. площадь нежилых помещений – 192,8 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, ул. Комсомольская/ул. Первомайская, № 199/229	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” июля 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель начальника  
департамента  
градостроительства и  
земельных отношений  
администрации города



М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

**М.С. Корбан**

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



пронумеровано и прошнуровано  
на \_\_\_\_\_ листах

Заместитель начальника  
департамента градостроительского  
земельных отношений  
администрации города Оршансбурга

